

HARGA PERKIRAAN SENDIRI
(H P S)

KEGIATAN : PENETAPAN DAN PENYELENGGARAAN BANGUNAN GEDUNG UNTUK KEPENTINGAN STRATEGIS
DAERAH PROVINSI
PEKERJAAN : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG PERAWATAN PANDURATA RSUD AWS
LOKASI : KOTA SAMARINDA
SUMBER DANA : APBD PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO	ITEM PEKERJAAN		JUMLAH HARGA
			(Rp)
A			
I.	PEKERJAAN PRELIMNARY		449.340.174,32
II.	GEDUNG UTAMA		
1	PEKERJAAN STRUKTUR GEDUNG UTAMA		145.581.720,87
	A. ZONA A (ad pekerjaan pembuatan jembatan Linen)	145.581.720,87	
	C. ZONA C (ada tambahan Tiang pada tangga putar)	-	
2	PEKERJAAN ARSITEKTUR GEDUNG UTAMA		22.658.195.751,65
	A. ZONA A	6.593.090.151,90	
	B. ZONA B	6.817.500.197,15	
	C. ZONA C	8.871.285.402,60	
	D. LAIN-LAIN	376.320.000,00	
3	PEKERJAAN MEKANIKAL PLUMBING		7.482.885.014,32
	A. PEKERJAAN INSTALASI SISTIM AIR BERSIH	1.852.539.514,32	
	B. PEKERJAAN INSTALASI SISTIM AIR BEKAS, AIR KOTOR & AIR HUJAN	1.682.605.300,00	
	C. PEKERJAAN INSTALASI PEMADAM KEBAKARAN	3.947.740.200,00	
4	PEKERJAAN MEKANIKAL		19.057.997.401,00
	A. PEKERJAAN NURSE CALL	1.616.706.700,00	
	B. PEKERJAAN GAS MEDIS	3.355.330.400,00	
	C. PEKERJAAN TATA UDARA	13.890.991.901,00	
	D. PEKERJAAN GONDOLA	194.968.400,00	
5	PEKERJAAN ELEKTRIKAL		51.277.049.392,55
	A. PEKERJAAN KABEL FEEDER	7.869.350.500,00	
	B. PEKERJAAN PANEL HUBUNG BAGI	8.885.044.600,00	
	C. PEKERJAAN PENCAHAYAAN	3.053.885.915,75	
	D. PEKERJAAN KOTAK KONTAK	819.558.600,00	
	D. PEKERJAAN POWER HOUSE	11.968.199.176,80	
	E. PEKERJAAN RAK KABEL	sudah selesai	-
	F. PEKERJAAN TELEPON/ IP PHONE	663.092.000,00	
	G. PEKERJAAN LAN / WAP SERVER & WORK STATION	1.724.151.000,00	
	H. PEKERJAAN CCTV	3.643.401.700,00	
	I. PEKERJAAN FIRE ALARM	1.288.332.200,00	
	J. PEKERJAAN SOUND SYSTEM	655.707.500,00	
	K. PEKERJAAN LIFT	10.706.326.200,00	
	L. PEKERJAAN PENANGKAL PETIR	sudah selesai	-
III	SARANA PENDUKUNG		
1	PEKERJAAN (SELASAR.01).		707.229.688,03
	A.PEKERJAAN STRUKTUR	168.384.747,34	
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	538.844.940,69	
2	PEKERJAAN (SELASAR.02).		488.568.961,30
	A.PEKERJAAN STRUKTUR (ad pekerjaan Cor Plat pada eks lokasi TC)	128.196.661,60	
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	360.372.299,70	
3	PEKERJAAN (SELASAR.03).		229.413.774,52
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	229.413.774,52	

HARGA PERKIRAAN SENDIRI
(H P S)

KEGIATAN : PENETAPAN DAN PENYELENGGARAAN BANGUNAN GEDUNG UNTUK KEPENTINGAN STRATEGIS
DAERAH PROVINSI
PEKERJAAN : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG PERAWATAN PANDURATA RSUD AWS
LOKASI : KOTA SAMARINDA
SUMBER DANA : APBD PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO	ITEM PEKERJAAN		JUMLAH HARGA
			(Rp)
4	PEKERJAAN (SELASAR.04).		20.061.540,00
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	20.061.540,00	
5	PEKERJAAN (POWER HOUSE).		695.431.838,70
	A.PEKERJAAN STRUKTUR	sudah selesai -	
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	695.431.838,70	
6	PEKERJAAN (GROUND TANK).		189.807.566,00
	A.PEKERJAAN STRUKTUR	sudah selesai -	
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	189.807.566,00	
7	PEKERJAAN (GARDU PLN).		99.847.556,02
	A.PEKERJAAN STRUKTUR	sudah selesai -	
	B.PEKERJAAN ARSITEKTUR	99.847.556,02	
8	PEKERJAAN LANDSCAPE	-	15.000.000,00
9	PEKERJAAN IPAL		4.156.257.407,77
10	PEKERJAAN SITE / INFRASTRUKTUR (Bongkar dan bangunan Koridor sisi RSUD Sjahranie)		378.152.600,00
	- Koridor	-	
	- Cor lantai basement	-	
	- PJU - Solar cell	378.152.600,00	
11	PEKERJAAN SOLAR CELL		-
12	PEKERJAAN BAS (BUILDING AUTOMATIC SYSTEM)		1.420.585.983,30
A	TOTAL :		109.471.406.370,35
	PPN 11% :		12.041.854.700,74
	TOTAL A		121.513.261.071,08
B	TOTAL B		2.617.510.000,00
	BIAYA IJIN & PENYAMBUNGAN :		
D.1	BIAYA PENYAMBUNGAN DAYA / PLN		
	a. Penyambungan Listrik 3000 kva @ Rp 631	1.893.000.000,00	
	b. Biaya SLO @ Rp 110	330.000.000,00	
	c. Uang Jaminan Langganan @	381.000.000,00	
	c. Materai	10.000,00	
D.2	BIAYA PENYAMBUNGAN PAM	5.000.000,00	
D.3	BIAYA PENYAMBUNGAN TELKOM LINE	8.500.000,00	
C	JUMLAH TOTAL (A+B) :		124.130.771.071,08
D	DIBULATKAN :		124.130.771.000,00

TERBIL SERATUS DUA PULUH EMPAT MILYAR SERATUS TIGA PULUH JUTA TUJUH RATUS
TUJUH PULUH SATU RIBU RUPIAH

Pengguna Jasa
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

SIDIQ PRANANTO SULISTYO, S.T., M.Ling.

